

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2018. február 06. –ai üléséről

Tárgy: napirend

052/2018. (02.06.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság úgy dönt, hogy a **03/2018** számú bizottsági ülésén az alábbi napirendi pontokat tárgyalja meg:

NYÍLT ÜLÉSRE JAVASOLT NAPIRENDI PONTOK

1. *Bp., V. Semmelweis u. utca – fakivágás*
2. *Bp., V. Reáltanoda utca (Ferenciek tere – Magyar utca között) és Szép utca (reáltanoda utca – Kossuth L. u. között) – kisnyomású gázvezeték rekonstrukciója*
3. *Bp., V. Magyar utca (Henszlmann I. utca- Magyar utca 31-33. között) – kisnyomású gázvezeték rekonstrukciója*
4. *2-es villamos komplex felújítása – Lánchíd pesti aluljáró szakasz*
5. *Bp., V. Molnár u. 22-24. (Pintér u.2.) – önkormányzati helyiség (hrsz.: 23898/0/A/1) átalakítás, utcai pince bejárati lépcső felújítása*
6. *Bp., V. Nyári Pál utca (Molnár utca – Váci utca között) dn 200 PE és Sörház utca (Molnár utca – Sörház utca 6. számú ingatlan között) dn90 PE - kisnyomású gázvezeték építése*
7. *Bp., V. Október 6. u. 16-18. – önkormányzati helyiség (hrsz.: 24593/0/A/4) felújítása, válaszfal bontása*

ZÁRT ÜLÉSRE JAVASOLT NAPIRENDI PONTOK

1. nyugdíjasházi bérlakás bérbeadás iránti kérelme
2. nyugdíjasházi bérlakás bérbeadása iránti kérelme
3. Bp., V. Mérleg u. 9. I..... szám alatti lakásra hozott használatba adása ügyében hozott határozat módosítása
4. *Bp., V. Hercegprímás u. 13. szám alatti (..... hrsz) bérlakás iránt benyújtott vételi szándék elbírálása – kérelme*
5. *Bp., V. Hold u. 15. (Hrsz.....) szám alatti üres lakás elidegenítése – vételi kérelme – önk. tul. h.:17,64%*

6. Bp., V. Hold u. 25. (hrsz.:) szám alatti üres lakás elidegenítése - vételi kérelme - önk. tul. h.: 3,46%
7. lakásba való befogadás kérése -, Bp., V. Falk Miksa u. 7. II.szám alatti lakás bérlőjének kérelme
8. Bp., V. Kálmán Imre u. 24. (hrsz.: önkormányzati tulajdonban lévő lakás felújítási határidejének meghosszabbítása - kérelme
9. Bp., V. Papnövelde u. 2. szám alatti 24013/0/A/6 hrsz-ú helyiség - Aghoraya Kft. bérbevételi kérelme
10. Bp., V. Szent István krt. 17. szám alatti 25028/0/A/3 hrsz-ú helyiség - Vorgonics Katalin bérbevételi kérelme
11. Bp., V. Szent István krt. 17. szám alatti 25028/0/A/3 hrsz-ú helyiség - Flash Női Ruhakészítő Bt. bérleti díj csökkentés iránti kérelme
12. Bp., V. Petőfi tér 3-5. szám alatti 24322/2/A/9 hrsz-ú helyiség - Híbrid Art Managment Kft. bérleti díj csökkentés iránti kérelme
13. Bp., V. Falk Miksa u. 24-26. szám alatti 24993/0/A/1,3 hrsz-ú helyiségek forgalmi értékének jóváhagyása
14. Bp., V. Veres Pálné u. 10. szám alatti 240003/0/A/48,49. hrsz-ú helyiségek forgalmi értékének jóváhagyása
15. Bp. V. ker. Mérleg u. 9-11. szám alatti 24522/0/A/8 hrsz-ú helyiség - Segítő Kezek az Aktív Évekért Közhasznú Nonprofit Kft. funkcióbővítés iránti kérelme - **FELVETT ELŐTERJESZTÉS**

Levett előterjesztések

- nyugdíjasházi bérlakás bárbeadása iránti kérelme
- Bp., V. Szent István tér 15. ajtószám alatti (hrsz.:) ingatlan elővásárlási jogáról döntés, a kulturális örökségvédelemről szóló 2001. évi LXIV. tv. 86.§ alapján - önk. tul. h.: 0%
- Bp., V. Kossuth L. u. 3. szám alatti lakás bérlőjének lakáscsere kérelme

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2018. február 06.

Dr. Borbély Kata
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2018. február 06. –ai üléséről

Tárgy: V. Semmelweis utca – fakivágás

053/2018. (02.06.) TELB. Határozat

A Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata az V. Semmelweis utcai közterület tulajdonosa nevében – a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 25. §. (4) d.) pontjában foglaltak alapján eljárva – a Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **tulajdonosi hozzájárulását adja** a Főkert Nonprofit Zrt. részére az Építési és Műszaki Osztály V-5005/1/2018 iktatószámú átiratára az V. Semmelweis utca rekonstrukciójához kapcsolódó **27db Semmelweis utcai fa kivágásához és helyben történő pótlásához** a Főkert Nonprofit Zrt. által benyújtott 2017. december 18-i kertészeti szakvélemény és fafelvételi jegyzőkönyv alapján.

A 20/2009. (VI.02.) B-L.Ö. rendelet 25. § (7) bekezdésében foglaltak szerint a tulajdonosi jogkörben hozott döntés az egyébként szükséges hatósági engedélyeket nem pótolja.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2018. február 06.

Dr. Borbély Kata
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2018. február 06. –ai üléséről

Tárgy: Bp., V. Reáltanoda utca (Ferenciek tere – Magyar utca között) és Szép utca (reáltanoda utca – Kossuth L. u. között) – kisnyomású gázvezeték rekonstrukciója

054/2018. (02.06.) TELB. Határozat

A Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata az V. Reáltanoda utcai, Szép utcai és Magyar utcai közterületek tulajdonosa nevében – a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 25. §. (4) d.) pontjában foglaltak alapján eljárva – a Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság tulajdonosi hozzájárulását adja, hogy a Fővárosi Gázművek Zrt. (építető) V. Reáltanoda utca (Ferenciek tere – Magyar utca között) és Szép utca (Reáltanoda utca – Kossuth L. utca között) – kisnyomású gázvezeték rekonstrukciós munkát végezzen a FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.(tervező) által készített 26.17.266 tervszámú (rajzsám: KIV_01_26_R-002_HE_00) kiviteli tervdokumentáció alapján azzal a feltétellel, hogy a munkálatokat az útfelújítással összehangolva kell elvégezni, ezért a tervezett munkálatokat a Belváros-Lipótváros Vagyongazdálkodó Zrt.-vel (1051 Budapest, Nádor u. 36.) egyeztetni kell. Munkakezdési hozzájárulás a Belváros-Lipótváros Vagyongazdálkodó Zrt. írásbeli hozzájárulásával adható ki.

A tervezett munkálatok az V. kerületi Önkormányzat beruházásában Európai Unió támogatással megújított, garanciális területet is érintenek (Ferenciek tere), ezért az építető köteles garancia fenntartó nyilatkozatot beszerezni. A garancia fenntartó nyilatkozat beszerzéséig a tervezett munkálatok nem kezdhetők el.

Az építető köteles a munkálatok megkezdése előtt a munkálatokkal érintett ingatlan tulajdonosokat részletesen tájékoztatni a gázhálózatra való visszakötés műszaki és költségviselési feltételeiről.

Jelen hozzájárulás a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

A Bizottság további kikötései:

- 1/. A szóban forgó munkákat az építető saját költségére végezteti, az ezekre vonatkozó szakmai és eljárási jogszabályokban foglaltak szerint.
- 2/. Az építető köteles a közútkezelői hozzájárulásban foglaltakat teljesíteni.
- 3/. A kivitelezéssel és használatával okozati összefüggésbe hozható bármilyen károkozás esetén a kártérítés terheit közvetlenül az építető viseli.
- 4/. A burkolatok helyreállításának műszaki paramétereit a munkakezdési hozzájárulás tartalmazza, melynek betartását az Építési és Műszaki Osztály ellenőrzi. A közút kezelője által észlelt hiányosságokat, hibákat az építető köteles pótolni, kijavítani.
- 5/. Építető köteles a munkálatok megkezdése előtt az érintett lakosságot részletesen tájékoztatni a munkavégzés időtartamáról és az azzal járó kellemetlenségekről.

A tulajdonosi jogkörben meghozott döntés nem mentesíti az építetőt a tárgyi munkákhoz szükséges hatósági engedélyek és egyéb hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2018. február 06.

Dr. Borbély Kata
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2018. február 06. –ai üléséről

Tárgy: Bp., V. Magyar utca (Henszlmann I. utca- Magyar utca 31-33. között) – kisnyomású gázvezetékek rekonstrukciója

055/2018. (02.06.) TELB. Határozat

A Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata az V. Magyar utcai közterület tulajdonosa nevében – a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 25. §. (4) d.) pontjában foglaltak alapján eljárva – a Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság tulajdonosi hozzájárulását adja, hogy a Fővárosi Gázművek Zrt. (építető) V. Magyar utca (Henszlmann I. utca – Magyar utca 31-33. között) – kisnyomású gázvezetékek rekonstrukciós munkát végezzen a FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt.(tervező) által készített 26.17.267 tervszámú (rajzszám: KIV_01_26_R-003_HE_00) kiviteli tervdokumentáció alapján azzal a feltétellel, hogy a munkálatokat az útfelújítással összehangolva kell elvégezni, ezért a tervezett munkálatokat a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt-vel (1051 Budapest, Nádor u. 36.) egyeztetni kell. Munkakezdési hozzájárulás a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. írásbeli hozzájárulásával adható ki.

Az építető köteles a munkálatok megkezdése előtt a munkálatokkal érintett ingatlantulajdonosokat részletesen tájékoztatni a gázhálózatra való visszakötés műszaki és költségviselési feltételeiről.

Jelen hozzájárulás a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

A Bizottság további kikötései:

- 1/. A szóban forgó munkákat az építető saját költségére végezteti, az ezekre vonatkozó szakmai és eljárási jogszabályokban foglaltak szerint.*
- 2/. Az építető köteles a közútkezelői hozzájárulásban foglaltakat teljesíteni.*
- 3/. A kivitelezéssel és használatlall okozati összefüggésbe hozható bárminemű károkozás esetén a kártérítés terheit közvetlenül az építető viseli.*
- 4/. A burkolatok helyreállításának műszaki paramétereit a munkakezdési hozzájárulás tartalmazza, melynek betartását az Építési és Műszaki Osztály ellenőrzi. A közút kezelője által észlelt hiányosságokat, hibákat az építető köteles pótolni, kijavítani.*
- 5/. Építető köteles a munkálatok megkezdése előtt az érintett lakosságot részletesen tájékoztatni a munkavégzés időtartamáról és az azzal járó kellemetlenségekről.*

A tulajdonosi jogkörben meghozott döntés nem mentesíti az építetőt a tárgyi munkákhoz szükséges hatósági engedélyek és egyéb hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2018. február 06.

Dr. Borbély Kata
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2018. február 06. –ai üléséről

Tárgy: 2-es villamos komplex felújítása – Lánchíd pesti aluljáró szakasz

056/2018. (02.06.) TELB. Határozat

A Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata az V. Eötvös téri (hrs: 24497/1) és Széchenyi rakparti (hrs: 24568) tulajdonosa nevében – a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 25. §. (4) d.) pontjában foglaltak alapján eljárva – a Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **tulajdonosi hozzájárulását adja az engedélyezési eljárás lefolytatásához a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. (építető) részére az „Engedélyezési és kiviteli terv készítése a 2-es villamosvonal Lánchíd pesti aluljáró, viadukt, Haller utcai deltavágány szakaszaira - Lánchíd pesti aluljáró engedélyezési terv” projekt FŐMTERV Mérnöki Tervező Zrt. (tervező) által készített **13.17.064 tervszámú** (Villamos pálya - 01-ENG-VA-I002-ML-00; BKV Egyenáramú kábel - 01-ENG-AV-I002-Mu-M00, Építészet - 01_ENG_EP_R100_Mu_00, Útépítés - 03_ENG_UT_I002_ML_00, Felsővezeték - 01-ENG-FE-I002-Mu-00, Közúti jelző - 01-ENG-KJ-I002-M00, Távközlés - 01-ENG-TK-I002-ML-01, Alagutak tömedékelése - 01_ENG_AT_I002_Mu_00) **engedélyezési tervdokumentáció alapján az alábbi kikötésekkel:****

A villamosmegállók utasváróinak kialakításánál kérjük figyelembe venni, hogy az V. kerület teljes közigazgatási területe fokozott védelem alatt álló terület, ahol - a 2016. évi LXXIV. törvényben, valamint a végrehajtására kiadott 104/2017. (IV.28.) Kormányrendeletben, továbbá a 27/2017. (XII.18.) önkormányzati rendeletben szabályozottak szerint - közterületen és magánterületen reklámhordozó és reklám nem helyezhető el.

Az utasvárók kialakítása kapcsán javasoljuk megvizsgálni az árnyékolást is biztosító lefedés lehetséges megoldásait, valamint a szélteher vizsgálatát az oldalhatároló elem vonatkozásában.

A meglévő alagutak megszüntetése kapcsán az érintett társasházakkal, intézményekkel egyeztetés lefolytatása illetve hozzájárulás beszerzése szükséges.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás az engedélyező szervek, szakhatóságok előírásainak maradéktalan betartásával a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás az engedélyezési eljárás lefolytatásához került kiadásra, a beruházás megvalósítására nem jogosít. A beruházás megvalósítása csak az arra vonatkozó külön Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsági döntés birtokában kezdhető meg.

A tulajdonosi jogkörben meghozott döntés nem mentesíti az építetőt a tárgyi munkákhoz szükséges hatósági engedélyek és egyéb hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2018. február 06.

Dr. Borbély Kata
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2018. február 06. –ai üléséről

Tárgy: Bp., V. Molnár u. 22-24. (Pintér u.2.) – önkormányzati helyiség (hrsz.: 23898/0/A/1) átalakítás, utcai pince bejárati lépcső felújítása

057/2018. (02.06.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 20/2009.(VI.02.)B-L.Ö. rendelet 25. §. (4) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján eljárva az V. Molnár u. 22-24. sz. alatti 23898/0/A/1 helyrajzi számú helyiség tulajdonosa nevében hozzájárulását adja Molnár György (bérlő és építtető) által kért önkormányzati helyiség átalakításához, felújításához **a SZINT Ingatlanfejlesztési Kft.(tervező) által készített, 2017. decemberi keltezésű tervdokumentáció alapján** az alábbi feltételekkel:

Tervezett munkálatokat a Belváros-Lipótváros Városüzemeltető Kft-vel egyeztetni kell.

A bérlő a szóban forgó munkákat saját költségén, az V. kerületi Önkormányzattal és a Társasházzal szemben támasztandó mindennemű térítési igény nélkül végezteti. Az építtető a tervezett munkálatokról, annak időintervallumáról a Társasház tulajdonközösségét köteles tájékoztatni, a munkavégzés során a házirendben foglaltakat betartani. A kivitelezéssel okozati összefüggésbe hozható bárminemű károkozás esetén a kártérítés terheit közvetlenül az építtető viseli.

A 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 25. § (7) bekezdésében foglaltak szerint a tulajdonosi jogkörben hozott döntés az egyébként szükséges hatósági engedélyeket nem pótolja.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2018. február 06.

Dr. Borbély Kata
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2018. február 06. –ai üléséről

Tárgy: Bp., V. Molnár u. 22-24. (Pintér u.2.) – önkormányzati helyiség (hrsz.: 23898/0/A/1) átalakítás, utcai pince bejárati lépcső felújítása

058/2018. (02.06.)TEL.B. Határozat

A Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata az V. Pintér utcai közterület tulajdonosa nevében – a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 25. §. (4) d.) pontjában foglaltak alapján eljárva – a Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság tulajdonosi hozzájárulását adja, hogy Molnár György (építető) V. Molnár u. 22-24. (Pintér u. 2.) utcai pince bejárati lépcső felújítási munkát végezzen a SZINT Ingatlanfejlesztési Kft.(tervező) által készített, 2017. decemberi keltezésű tervdokumentáció alapján.

A tervezett munkálatokat a Belváros-Lipótváros Vagyongazdálkodó Zrt-vel (1051 Budapest, Nádor u. 36.) egyeztetni kell. Munkakezdesi hozzájárulás a Belváros-Lipótváros Vagyongazdálkodó Zrt. írásbeli hozzájárulásával adható ki.

Jelen hozzájárulás a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

A Bizottság további kikötései:

- 1/. *A szóban forgó munkákat az építető saját költségére végezteti, az ezekre vonatkozó szakmai és eljárási jogszabályokban foglaltak szerint.*
- 2/. *Az építető köteles a közútkezelői hozzájárulásban foglaltakat teljesíteni.*
- 3/. *A kivitelezéssel és használatlallal okozati összefüggésbe hozható bárminemű károkozás esetén a kártérítés terheit közvetlenül az építető viseli.*
- 4/. *A burkolatok helyreállításának műszaki paramétereit a munkakezdesi hozzájárulás tartalmazza, melynek betartását az Építési és Műszaki Osztály ellenőrzi. A közút kezelője által észlelt hiányosságokat, hibákat az építető köteles pótolni, kijavítani.*
- 5/. *Építető köteles a munkálatok megkezdése előtt az érintett lakosságot részletesen tájékoztatni a munkavégzés időtartamáról és az azzal járó kellemetlenségekről.*

A tulajdonosi jogkörben meghozott döntés nem mentesíti az építetőt a tárgyi munkákhoz szükséges hatósági engedélyek és egyéb hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2018. február 06.

Dr. Borbély Kata
Vagyongazdálkodási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2018. február 06. –ai üléséről

Tárgy: Bp., V. Nyári Pál utca (Molnár utca – Váci utca között) dn 200 PE és Sörház utca (Molnár utca – Sörház utca 6. számú ingatlan között) dn90 PE - kisnyomású gázvezeték építése

059/2018. (02.06.)TEL.B. Határozat

A Belváros-Lipótváros Budapest Főváros V. kerület Önkormányzata az V. Váci utcai, Nyári Pál utcai, Sörház utcai és Molnár utcai közterületek tulajdonosa nevében – a 20/2009.(VI.02.) B-L.Ö. rendelet 25. §. (4) d.) pontjában foglaltak alapján eljárva – a Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **tulajdonosi hozzájárulását adja**, hogy a Fővárosi Gázművek Zrt. (építető) **V. Nyári Pál utca** (Molnár utca – Váci utca között) dn200 PE és **Sörház utca** (Molnár utca – Sörház u. 6. számú ingatlan között) dn90 PE – **kisnyomású gázvezeték építési munkát végezzen** a Gázláng Kft. (tervező) által készített 145/2017 tervszámú (rajzszám: G-01) kiviteli tervdokumentáció alapján.

Az építető köteles a munkálatok megkezdése előtt a munkálatokkal érintett ingatlantulajdonosokat részletesen tájékoztatni a gázhálózatra való visszakötés műszaki és költségviselési feltételeiről.

A tervezett munkálatok az V. kerületi Önkormányzat beruházásában megújított, garanciális területet is érintenek (garancia kötelezettje az EU-LINE Zrt.), ezért az építető köteles garancia fenntartó nyilatkozatot beszerezni. A garancia fenntartó nyilatkozat beszerzéséig a tervezett munkálatok nem kezdhetők el.

A tervezett munkálatokat a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt-vel (1051 Budapest, Nádor u. 36.) és az EU-LINE Zrt-vel egyeztetni kell. Munkakezdesi hozzájárulás a Belváros-Lipótváros Vagyonkezelő Zrt. és az EU-LINE Zrt. írásbeli hozzájárulásával adható ki.

Jelen hozzájárulás a döntés napjától számított 1 évig érvényes.

A Bizottság további kikötései:

- 1/. A szóban forgó munkákat az építető saját költségére végzeteti, az ezekre vonatkozó szakmai és eljárási jogszabályokban foglaltak szerint.*
- 2/. Az építető köteles a közútkezelői hozzájárulásban foglaltakat teljesíteni és az érintett burkolatot, díszburkolatot az eredeti állapot szerint helyreállítani.*
- 3/. A kivitelezéssel és használatlaltal okozati összefüggésbe hozható bármilyen károkozás esetén a kártérítés terheit közvetlenül az építető viseli.*
- 4/. A burkolatok helyreállításának műszaki paramétereit a munkakezdesi hozzájárulás tartalmazza, melynek betartását az Építési és Műszaki Osztály ellenőrzi. A közút kezelője által észlelt hiányosságokat, hibákat az építető köteles pótolni, kijavítani.*
- 5/. Amennyiben a helyreállítás minősége nem az eredeti állapot szerinti, akkor a területre érvényes karbantartási szerződés alapján kerül helyreállításra az érintett terület, melynek költsége az építetőt terheli.*
- 6/. Építető köteles a munkálatok megkezdése előtt az érintett lakosságot részletesen tájékoztatni a munkavégzés időtartamáról és az azzal járó kellemetlenségekről.*

A tulajdonosi jogkörben meghozott döntés nem mentesíti az építetőt a tárgyi munkákhoz szükséges hatósági engedélyek és egyéb hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett elfogadta.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2018. február 06.

Dr. Borbély Kata
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2018. február 06. –ai üléséről

Tárgy: Bp., V. Október 6. u. 16-18. – önkormányzati helyiség (hrs.: 24593/0/A/4) felújítása, válaszfal bontása

060/2018. (02.06.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 20/2009.(VI.02.)B-L.Ö. rendelet 25. §. (4) bekezdés b) pontjában foglaltak alapján eljárva az **V. Október 6. u. 16-18. sz. alatti 24593/0/A/4 helyrajzi számú helyiség tulajdonosa nevében hozzájárulását adja a Művészeti Krea Kft. (bérlő és építtető) által kért önkormányzati helyiség átalakításhoz, felújításához, válaszfal bontásához a benyújtott kérelem és vázlatrajz alapján az alábbi feltételekkel:**

- **Az építtető a szóban forgó munkát saját költségén, az V. kerületi Önkormányzattal és a Társasházzal szemben támasztandó mindennemű térítési igény nélkül végezteti.**
- **Az építtető a tervezett munkálatokról, annak időintervallumáról a Társasház tulajdonközösségét köteles tájékoztatni, a munkavégzés során a házirendben foglaltakat betartani.**
- **A kivitelezéssel okozati összefüggésbe hozható bárminemű károkozás esetén a kártérítés terheit közvetlenül az építtető viseli.**

A 20/2009. (VI.02.) önkormányzati rendelet 25. § (7) bekezdésében foglaltak szerint a tulajdonosi jogkörben hozott döntés az egyébként szükséges hatósági engedélyeket nem pótolja.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2018. február 06.

Dr. Borbély Kata
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2018. február 06. –ai üléséről

Tárgy: nyugdíjasházi bérlakás bérbeadás iránti kérelme

061/2018. (02.06.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **nem javasolja** a Polgármesternek elfogadásra, 1012 Bp., Kosciuszko Tádé u. szám alatti lakos nyugdíjasházi elhelyezés iránti kérelmének teljesítését.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2018. február 06.

Nagy Krisztina Zsuzsanna
Népjóléti Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2018. február 06. –ai üléséről

Tárgy: nyugdíjasházi bérlakás bérbeadása iránti kérelme

062/2018. (02.06.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **nem javasolja** a Polgármesternek elfogadásra, Bp. V., Hercegprímás u. 9. szám alatti lakos nyugdíjasházi elhelyezés iránti kérelmének teljesítését.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2018. február 06.

Nagy Krisztina Zsuzsanna
Népjóléti Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2018. február 06. –ai üléséről

**Tárgy: Bp., V. Mérleg u. 9. szám alatti lakásra hozott
használatba adása ügyében hozott határozat módosítása**

063/2018. (02.06.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 035/2018. (01.25.) TELB határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a Budapest Főváros V. kerület Belváros-Lipótváros Önkormányzata Képviselő testületének 20/2009. (VI. 02.) rendelet 18.§ -a alapján úgy dönt, hogy a Bp., V. kerület **Bp. V. Mérleg u. 9..... számú 1 szobás komfortos 72 m² alapterületű lakást 2018.06.30-ig határozott időre használatba adja részére.**

A használati szerződést használók költségére közjegyzői közokiratba kell foglalni.

A használati díj mértéke a 34/2007. önkormányzati rendelet alapján a szociális lakbérnek megfelelő összeg.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2018. február 06.

Dr. Borbély Kata
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2018. február 06. –ai üléséről

Tárgy: Bp., V. Hercegprímás u. 13. III/30..... szám alatti (..... hrsz) bérlakás iránt benyújtott vételi szándék elbírálása – kérelme

064/2018. (02.06.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 15.§ (1) és 6. § (3) bekezdése alapján felkéri a Hivatalt, hogy **készíttessen igazságügyi értébecslést a Budapest, V. Hercegprímás u. 13. (hrs: alatti lakásra vonatkozóan**, a vételi kérelem ismételt előterjesztése céljából.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2018. február 06.

Dr. Borbély Kata
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2018. február 06. –ai üléséről

**Tárgy: Bp., V. Hold u. 15. (Hrsz.: szám alatti üres lakás elidegenítése -
vételi kérelme – önk. tul. h.:17,64%**

065/2018. (02.06.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 18.§ (1) bekezdése alapján felkéri a Hivatalt, hogy **készíttessen igazságügyi értékbecslést a Bp. V. Hold u. 15. (hrsz: alatti lakásra vonatkozóan, a vételi kérelem ismételt előterjesztése céljából.**

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2018. február 06.

Dr. Borbély Kata
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2018. február 06. –ai üléséről

Tárgy: Bp., V. Hold u. 25. (hrsz.:) szám alatti üres lakás elidegenítése -
..... vételi kérelme – önk. tul. h.: 3,46%

066/2018. (02.06.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 40/2007.(X.19.) önkormányzati rendelet 18.§ (1) bekezdése alapján felkéri a Hivatalt, hogy **készítsen igazságügyi értékbecslést a Bp. V. Hold u. 25. (hrsz: alatti lakásra vonatkozóan, a vételi kérelem ismételt előterjesztése céljából.**

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2018. február 06.

Dr. Borbély Kata
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2018. február 06. –ai üléséről**

**Tárgy: lakásba való befogadás kérése – Bp., V. Falk Miksa u. 7.B
.....szám alatti lakás bérlőjének kérelme**

067/2018. (02.06.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság **hozzájárul** bérlő kérelme alapján (sz.: **Budapest, 1992..... an.:**) Bp. V., Falk Miksa u. 7. sz. alatti önkormányzati bérlakásba történő befogadásához.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2018. február 06.

Dr. Borbély Kata
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2018. február 06. –ai üléséről

Tárgy: Bp., V. Kálmán Imre u. 24..... (hrsz.:) önkormányzati tulajdonban lévő lakás felújítási határidejének meghosszabbítása kérelme

068/2018. (02.06.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 38/2007. (X.19.) önkormányzati rendelet 49. § (2) bekezdésének értelmében **javasolja a Polgármesternek a Bp., V. Kálmán Imre u. 24. (hrsz.:) önkormányzati ingatlan felújítási határidejének 2018. június 30. napjáig történő meghosszabbítását bérlő részére.**

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2018. február 06.

Dr. Borbély Kata
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

**Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága**

KIVONAT

**A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2018. február 06. –ai üléséről**

**Tárgy: Bp., V. Papnövelde u. 2. szám alatti 24013/0/A/6 hrsz-ú helyiség – Aghoraya Kft.
bérbevételi kérelme**

069/2018. (02.06.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 268/2016. (04.05.) TELB számú határozatát fenntartja a 15/2007. (IV.19.) rendelet 6. § (1) bekezdés alapján **ügy dönt**, hogy a Bp., V. kerület Papnövelde u. 2. szám alatti 24013/0/A/6 hrsz-ú helyiséget pályázat útján hasznosítja.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta**.

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2018. február 06.

Dr. Borbély Kata
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2018. február 06. –ai üléséről

Tárgy: Bp., V. Szent István krt. 17. szám alatti 25028/0/A/3 hrsz-ú helyiség – Flash Női Ruhakészítő Bt. bérleti díj csökkentés iránti kérelme

070/2018. (02.06.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 15/2007. (IV. 19.) sz. rendelet 2 § (4) bekezdése alapján **nem javasolja** a Polgármester Úrnak, hogy a Flash Bt. részére kiutalásra került helyiség tekintetében a bérleti díjat **a mindenkori közös költségnek megfelelő összegre lecsökkentse.**

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2018. február 06.

Dr. Borbély Kata
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2018. február 06. –ai üléséről

**Tárgy: Bp., V. Szent István krt. 17. szám alatti 25028/0/A/3 hrsz-ú helyiség -
..... bérbevételi kérelme**

071/2018. (02.06.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 15/2007. (IV. 19.) rendelet 14. §. (2) bekezdés b) pontja alapján **ügy dönt**, hogy a Bp. V. kerület Szent István krt. 17. szám alatti 25028/0/A/3 hrsz-ú helyiséget műterem tevékenység céljára bérbe adja részére pályázaton kívül, határozatlan időre.

A Bizottság úgy dönt, hogy az óvadék mértékét a helyiség 6 havi bérleti díjának megfelelő összegben állapítja meg.

A bérleti díját a 402/2004. (V. 13.). sz. határozatban foglaltak alapján kell megállapítani.

A bérleti szerződésben rögzíteni kell, hogy a helyiség rendeltetésszerű használatba hozatala a bérlő kötelezettsége, és a bérlő az értéknövelő beruházások megtérítésére nem tart igényt.

A bérbeadás feltétele, hogy a kérelmező a bérleti szerződés megkötése előtt a jelenlegi bérlő fennálló tartozását kiegyenlíti és ezt írásban igazolja.

A tulajdonosi jogkörben hozott döntés az egyébként szükséges hatósági engedélyeket nem pótolja.

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság felkéri a Hivatalt, hogy a Budapest V. kerület Szent István krt. 17. szám alatti 25028/0/A/3 hrsz-ú hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiség forgalmi értékét aktualizálja.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2018. február 06.

Dr. Borbély Kata
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2018. február 06. –ai üléséről

Tárgy: Bp., V. Petőfi tér 3-5. szám alatti 24322/2/A/9 hrsz-ú helyiség – Híbrid Art Management Kft. bérleti díj csökkentés iránti kérelme

072/2018. (02.06.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 15/2007. (IV. 19.) rendelet 2.§ (4) bekezdés alapján **javasolja** a Polgármesternek, hogy a Bp. V. kerület Petőfi tér 3-5. szám alatti 24322/2/A/9 helyiségre vonatkozóan, hogy a Hybrid Art Management Kft. bérleti díja **2017. 10.01.- napjától 2018. 01.15-ig a bérleti díj 50%-nak összegében kerüljön megállapításra.**

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2018. február 06.

Dr. Borbély Kata
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2018. február 06. –ai üléséről

Tárgy: Bp., V. Falk Miksa u. 24-26. szám alatti 24993/0/A/1,3 hrsz-ú helyiségek forgalmi értékének jóváhagyása

073/2018. (02.06.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 402/2004.(V.13.) B-L.Ö. határozat 6/a. pontja alapján jóváhagyja a Bp. V. kerület **Falk Miksa utca 24-26.** szám alatti **24993/0/A/1,3** hrsz-ú helyiség előterjesztésben szereplő forgalmi értékét.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2018. február 06.

Dr. Borbély Kata
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2018. február 06. –ai üléséről

Tárgy: Bp., V. Veres Pálné u. 10. szám alatti 240003/0/A/48,49. hrsz-ú helyiségek forgalmi értékének jóváhagyása

074/2018. (02.06.)TEL.B. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 402/2004.(V.13.) B-L.Ö. határozat 6/a. pontja alapján jóváhagyja a Bp. V. kerület Veres Pálné utca 10. szám alatti 240003/0/A/48;49 hrsz-ú helyiségek előterjesztésben szereplő forgalmi értékét.

A Bizottság a határozatot 4 igen szavazat mellett **elfogadta.**
(1 fő nem vett részt a szavazásban)

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2018. február 06.

Dr. Borbély Kata
Vagyon-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök

Belváros-Lipótváros V. ker. Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottsága

KIVONAT

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság
2018. február 06. –ai üléséről

Tárgy: Bp. V. ker. Mérleg u. 9-11. szám alatti 24522/0/A/8 hrsz-ú helyiség – Segítő Kezek az Aktív Évekért Közhasznú Nonprofit Kft. funkcióbővítés iránti kérelme

075/2018. (02.06.) TELB. Határozat

A Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás Bizottság a 15/2007. (IV.19.) Önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdés alapján a Bp. V. kerület, a Mérleg u. 9. 24508/0/A/1 hrsz-ú helyiség földszinti része, 24508/0/A/2;3;4 hrsz-ú helyiségek, valamint a Mérleg u. 11. szám alatti épület földszintjén található 24507/0/A/6 hrsz-ú nem lakás célú helyiségre vonatkozóan – Segítő Kezek az Aktív Évekért Közhasznú Nonprofit Kft. kérelmére **javasolja Polgármester Úrnak a funkcióbővítés jóváhagyását.**

Mérleg u. 9. 24508/0/A/1 hrsz-ú helyiség földszinti része, 24508/0/A/2;3;4 hrsz-ú helyiségek, valamint a Mérleg u. 11. szám alatti épület földszintjén található 24507/0/A/6 hrsz-ú nem lakás célú helyiségben folytatható tevékenység:

Iroda



Iroda, kereskedelem (üzlet), szeszmentes vendéglátás, lakossági szolgáltatás, oktatás, sport, egészségügyi tevékenység,

A tulajdonosi jogkörben hozott döntés az egyébként szükséges hatósági engedélyeket nem pótolja.

A Bizottság a határozatot 5 igen szavazat mellett **elfogadta.**

A szavazáson jelen volt: 5 fő

Budapest, 2018. február 06.

Dr. Borbély Kata
Vagyron-nyilvántartási és Hasznosítási Osztály
osztályvezető

Pásztor Lajos
Tulajdonosi, Elidegenítési és Lakás
Bizottság
elnök